Администрация города Кирсанова
Тамбовской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«1» апреля 2019 г. г. Кирсанов № 347

О передаче муниципального имущества в безвозмездное временное пользование Кирсановскому авиационному техническому колледжу – филиалу федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Московский государственный технический университет гражданской авиации» (МГТУ ГА)

В соответствии со статьями 689 – 701 Гражданского кодекса Российской Федерации, Положением «О порядке передачи муниципального имущества городского округа – город Кирсанов Тамбовской области в безвозмездное пользование», утвержденным решением Кирсановского городского Совета народных депутатов от 27.07.2017 № 265, на основании заявления директора филиала МГТУ ГА А.Е.Пунта, администрация города постановляет:

1. 1. Передать Кирсановскому авиационному техническому колледжу – филиалу федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Московский государственный технический университет гражданской авиации» (МГТУ ГА) в безвозмездное временное пользование сооружение - стадион, назначение: иное, кадастровый номер 68:24:0200033:467, расположенное по адресу: Тамбовская обл., г.Кирсанов, ул.Пушкинская, дом № 47/1, для осуществления образовательной деятельности, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Кирсанова Тамбовской области (А.В.Ондрина) заключить договор безвозмездного временного пользования муниципальным имуществом, указанным в пункте 1 настоящего постановления, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с 01.04.2019 года по 29.02.2020 года, произвести передачу муниципального имущества в установленном законодательством порядке.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города А.В.Ондрину.

Глава города С.А.Павлов

КОПИЯ ВЕРНА

ДОГОВОР № 24
безвозмездного временного пользования муниципальным имуществом

г. Кирсанов Тамбовской области «01» апреля 2019 года

Администрация города Кирсанова Тамбовской области, именуемая в дальнейшем «Ссудодатель», в лице председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Ондриной Анны Валентиновны, действующей на основании Положения «О комитете по управлению муниципальным имуществом администрации города Кирсанова Тамбовской области», утвержденного решением Кирсановского городского Совета народных депутатов от 21.02.2006 № 171, и доверенности от 12.09.2018 года 68 АА 1095539, удостоверенной Валетенко О.М. нотариусом города Кирсанова и Кирсановского района Тамбовской области, зарегистрировано в реестре № 68/62-н/68-2018-2-118, с одной стороны, и Кирсановский авиационный технический колледж – филиал федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Московский государственный технический университет гражданской авиации» (МГТУ ГА), именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице директора Пунта Александра Егоровича, действующего на основании доверенности № 26 от 16 февраля 2019 года, с другой стороны (далее – Стороны), заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По настоящему договору Ссудодатель обязуется передать в безвозмездное временное пользование Ссудополучателю сооружение - стадион, назначение: иное, кадастровый номер 68:24:0200033:467, расположенное по адресу: Тамбовская обл., г.Кирсанов, ул.Пушкинская, дом № 47/1, (открытый стадион широкого профиля с элементами полосы препятствий), именуемое в дальнейшем «Имущество».

1.2. Указанное в п. 1.1 настоящего договора Имущество принадлежит Ссудодателю на праве собственности.

1.3. Ссудодатель гарантирует, что передаваемое Имущество не является предметом залога и не может быть отчуждено по иным основаниям третьими лицами, в споре и под арестом или запретом не состоит.

1.4. Передача имущества оформляется передаточным актом, который подписывается обеими сторонами и является неотъемлемой частью договора.

1.5. Имущество предназначено для осуществления образовательной деятельности.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Ссудодатель обязан:

2.1.1. Передать Ссудополучателю по акту приема-передачи помещение в состоянии, соответствующем условиям настоящего договора и его назначению в течение 10 дней с момента подписания договора.

2.2. Ссудополучатель обязан:

2.2.1. Нести все необходимые расходы по содержанию Имущества.

2.2.2. Ссудополучатель не вправе предоставлять передаваемое Имущество в аренду, в безвозмездное пользование иным лицам, передавать свои права и обязанности по настоящему договору третьим лицам, отдавать Имущество в залог.

2.2.3. Возвратить Имущество после прекращения действия договора Ссудодателю в том же состоянии, в котором оно было получено, с учетом нормального износа.

3. Ответственность сторон

3.1. Ссудодатель отвечает за недостатки Имущества, которые он умышленно или по грубой неосторожности не оговорил при заключении договора безвозмездного пользования. При обнаружении таких недостатков Ссудополучатель вправе по своему выбору потребовать от Ссудодателя безвозмездного устранения недостатков или возмещения своих расходов на устранение недостатков.

3.2. Ссудодатель не отвечает за недостатки Имущества, которые были им оговорены при заключении договора либо были заранее известны Ссудополучателю, либо должны были быть обнаружены Ссудополучателем во время осмотра Имущества при заключении настоящего договора или при передаче Имущества.

4. Срок действия договора

Настоящий договор заключается сроком на 11 (одиннадцать) месяцев: с 01.04.2019 г. по 29.02.2020 г.

5. Досрочное расторжение договора

5.1. Каждая из сторон вправе отказаться от настоящего договора, известив об этом другую сторону за 1 месяц в письменном виде.

5.2. Ссудодатель вправе потребовать досрочного расторжения настоящего договора в случаях, когда Ссудополучатель:

- использует Имущество не в соответствии с договором или его назначением;
- не выполняет обязанностей по поддержанию Имуществая в надлежащем состоянии;
- существенно ухудшает состояние Имущества;
- без согласия Ссудодателя передал Имущество третьему лицу.

5.3. Ссудополучатель вправе требовать досрочного расторжения настоящего договора:

- при обнаружении недостатков, делающих нормальное использование Имущества невозможным или обременительным, о наличии которых он не знал и не мог знать в момент заключения договора;
- если Имущество, в силу обстоятельств, за которые он не отвечает, окажется в состоянии, не пригодном для использования;
- если при заключении договора Ссудодатель не предупредил Ссудополучателя о правах третьих лиц на передаваемое Имущество;
- при неисполнении Ссудодателем обязанности передать Имущество либо его принадлежности и относящиеся к нему документы.

6. Разрешение споров

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте договора, будут разрешаться путем переговоров на основе действующего законодательства.

6.2. В случае неурегулирования в процессе переговоров спорных вопросов споры разрешаются в арбитражном суде в порядке, установленном действующим законодательством.

7. Заключительные положения

7.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны

уполномоченными представителями сторон. Приложения к настоящему договору составляют его неотъемлемую часть.

7.2. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

8. Адреса и реквизиты сторон

Ссудодатель:	Ссудополучатель:
Администрация города Кирсанова Тамбовской области	Кирсановский авиационный технический колледж – филиал федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Московский государственный технический университет гражданской авиации» (МГТУ ГА)
393360, Тамбовская обл., г.Кирсанов, ул.Советская, д.29	Юридический адрес: 125993, г. Москва, Кронштадтский бульвар, д.20 Фактический адрес: 393361, Тамбовская область, г. Кирсанов, ул.Училище ГА, д. 18, стр. 1
Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города	Директор филиала
_____ А.В.Ондрина	_____ А.Е.Пунт
М.П.	М.П.

АКТ
приема – передачи муниципального имущества

г.Кирсанов Тамбовской области «01» апреля 2019 года

Администрация города Кирсанова Тамбовской области, именуемая в дальнейшем «Ссудодатель», в лице председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Ондриной Анны Валентиновны, действующей на основании Положения «О комитете по управлению муниципальным имуществом администрации города Кирсанова Тамбовской области», утвержденного решением Кирсановского городского Совета народных депутатов от 21.02.2006 № 171, и доверенности от 12.09.2018 года 68 АА 1095539, удостоверенной Валетенко О.М. нотариусом города Кирсанова и Кирсановского района Тамбовской области, зарегистрировано в реестре № 68/62-н/68-2018-2-118, с одной стороны, и Кирсановский авиационный технический колледж – филиал федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Московский государственный технический университет гражданской авиации» (МГТУ ГА), именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице директора Пунта Александра Егоровича, действующего на основании доверенности № 26 от 16 февраля 2019 года, с другой стороны (далее – Стороны), составили настоящий Акт (далее – Акт) о нижеследующем:

1. Ссудодатель передает, а Ссудополучатель принимает в безвозмездное временное пользование сооружение - стадион, назначение: иное, кадастровый номер 68:24:0200033:467, расположенное по адресу: Тамбовская обл., г.Кирсанов, ул.Пушкинская, дом № 47/1(открытый стадион широкого профиля с элементами полосы препятствий), именуемое в дальнейшем «Имущество».

2. В соответствии с настоящим Актом Ссудодатель передал, а Ссудополучатель принял вышеуказанный объект в качественном состоянии как он есть на день подписания настоящего Акта, а также все документы необходимые для эксплуатации объекта по целевому назначению.

3. Настоящий документ подтверждает отсутствие претензий у Сторон в отношении переданного имущества.

4. Акт составлен в двух экземплярах, по одному экземпляру для каждой из сторон.

Ссудодатель:	Ссудополучатель:
Администрация города Кирсанова Тамбовской области	Кирсановский авиационный технический колледж – филиал федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Московский государственный технический университет гражданской авиации» (МГТУ ГА)
393360, Тамбовская обл., г.Кирсанов, ул.Советская, д.29	Юридический адрес: 125993, г. Москва, Кронштадтский бульвар, д. 20 Фактический адрес: 393361, Тамбовская область, г. Кирсанов, ул.Училище ГА, д. 18, стр. 1
Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города	Директор филиала
_____ А.В.Ондрина	_____ А.Е.Пунт
М.П.	М.П.

Прошнуровано,
пронумеровано и
скреплено печатью на
6 (шести)
листах
Управляющий делами
администрации города
Т.С.Савина