

Доклад на тему:
**Отчет о состоянии материально-технической базы колледжа и
задачи по её совершенствованию.**

Добрый день уважаемые коллеги. Сегодня я традиционно от имени наземных служб отчитываюсь перед вами о проделанной работе за 2020 год. Тема моего выступления – отчет о состоянии материально-технической базы Колледжа и задачи по ее совершенствованию.

В начале текущего года мы как и в прошлом году от МГТУ ГА получили субсидии в целях реализации мероприятий по подготовке специалистов авиационного персонала гражданской авиации в общей сумме более 36 миллионов рублей. Данные денежные средства было как и в прошлом году разрешено тратить в отношении следующих мероприятий:

- подготовка и проведение летной практик и тренажерной подготовки в рамках обучения по образовательным программам среднего профессионального образования, а также на обеспечение обучающихся по данным образовательным программам питанием, вещевым имуществом, в том числе форменной одеждой, т.е. на развитие учебной авиационно-технической базы (УАТБ), на столовую.

Так как основной капитальный и текущий ремонт здания столовой был произведен в прошлые годы, то в текущем календарном году основной акцент в части капитального и текущего ремонта был сделан в отношении УАТБ.

В, частности, на территории УАТБ с привлечением подрядчика по результатам проведения аукциона на выполнение определенного вида и объема работ выполнялись следующие работы:

- ремонт тепло- и водоснабжения к зданию «Учебно-производственные мастерские» на сумму 1 902 501,35 рублей;

- ремонт кровли здания «Мастерские учебного аэродрома» на сумму 1 022 818,13;

- ремонт фасада здания «Мастерские учебного аэродрома» на сумму 865 517,75 рублей;

- ремонт отмостки данного здания на сумму 385 866 рублей, а также замена внутренней электропроводки в зданиях УАТБ на сумму 348 485,94 рублей;

- ремонт отопления в здании «Мастерские учебного аэродрома» на сумму 99 041 рублей.

Также для целей УАТБ был приобретен триммер стоимостью 16 700 рублей, водонагреватель стоимостью 12 000 рублей.

В столовой своими силами выполнялись следующие работы:

- ремонт пола в овощехранилище;
- известковая покраска стен, пола и потолка овощехранилища;
- изготовлены и установлены подставки под варочные котлы;

В столовую до конца текущего года планируется приобретение посудомоечной машины ориентировочной стоимостью 240 тыс. рублей.

В текущем году мы все и наземные службы в частности столкнулись с такой проблемой как коронавирус. К сожалению учебный год начался с того, что у нас заболело несколько курсантов и мы были вынуждены перейти на дистанционный режим обучения.

До начала учебного года, а также в связи с проводимыми проверками Роспотребнадзора мы осуществляли закупки:

- бесконтактных термометров (в количестве 16 штук)
- антисептиков (всего в текущем году было приобретено 100 штук)
- масок (многоцветных масок приобретено 1800 штук, одноразовых масок - 500 штук), перчаток (последняя поставка более 300 пар)
- дезинфицирующих средств «Дихлор» (приобретено 100 упаковок по 300 таблеток в каждой)
- ведер, тряпок и тазов для мытья полов и протирания поверхностей.

В октябре месяце мы получили дополнительное денежное финансирование на борьбу с коронавирусом в сумме 3,5 миллиона рублей, из которых 1,5 миллиона рублей планируется потратить на приобретение бактерицидных рециркуляторов воздуха. Кстати, поставка 11 рециркуляторов

воздуха должна произойти в ближайшее время (договор на поставку заключен 24 сентября 2020 года. Оплачено денежных средств в сумме 130 790 рублей)

В текущем учебном году нам удалось исполнить свои обязательства, предусмотренные законодательством об образовании в части обеспечения курсантов бесплатным форменным обмундированием (поставлено форменное обмундирование курсантам по аукциону на сумму 2 475 960,98 рублей). Осуществлена и продолжает осуществляться закупка необходимых продуктов питания.

Для учебных целей по результатам проведения аукциона приобретено 2 комплекта мультфункционального мультимедийного комплекса на сумму 469 753 рубля, приобретались также компьютерные столы в КЦ.

В текущем году за счет субсидий в целях реализации мероприятий по подготовке специалистов авиационного персонала гражданской авиации мы продолжили закупку форменного обмундирования работникам, занимающим руководящие должности, а также педагогическим работникам. Как мы знаем, по результатам прошлого года форменное обмундирование педагогическим работником было приобретено не в полном объеме. В этой связи 31 августа 2020 года был заключен государственный контракт на приобретение форменного обмундирования для работников Колледжа. Поставка форменного обмундирования в соответствии с условиями заключенного контракта должны быть осуществлена в срок до 10 ноября 2020 года.

В 2020 году нам удалось подготовить нашу котельную к отопительному сезону. Так, в частности, заменен пункт редуцирования газа (стоимость работ составила 145 440 рублей); осуществлена промывка котлов (стоимость работ составила 165 471 рублей); произведена замена фильтров умягчительной установки (на сумму 60 138 рублей); осуществлено обследование дымоventилиационной трубы в котельной (стоимость работ составила 25 680 рублей).

Кроме того, в текущем году своими силами осуществлялись следующие виды работ:

1	Ремонт туалета цикла ОТД
2	Ремонт пола класса № 35 цикла ОГ и СЭД
3	Замена теплосети к зданию спортзала
4	Замена водоснабжения к зданию цикла ОТД
5	Ремонт ступеней в общежитии на 360 мест
6	Опиловка деревьев на территории
7	Ремонт крыш на циклах (БП, общетехнический.)
11	Ремонт светильников на циклах (БП в ГА, ОГ и СЭД.)
12	Хлорирование бассейна
13	Покраска фасадов зданий (КЦ, учебный отдел, музей, библиотека, штаб, столовая)
14	Оклейка комнат обоями в общежитии на 360 мест
15	Ремонт пола в туалетах общежития №2
16	Установка и покраска дверей туалетов в общежитии №2
17	Ремонт пола лестничных площадок в общежитии на 360 мест

В текущем году была продолжена работа по размежеванию земельного участка площадью 51 га в целях передачи его части (16 га) в муниципальную собственность. Разработанная кадастровым инженером схема расположения земельных участков была согласована Росавиацией. Кадастровым инженером в отношении планируемых к передаче двух земельных участков изготовлен межевой план, после чего мы осуществили постановку данных земельных участков на государственный кадастровый учет, а также зарегистрировали право собственности РФ и право постоянного бессрочного пользования МГТУ ГА. В настоящий момент данным земельным участкам присвоены адреса, сведения об адресах внесены в ЕГРН.

В текущем году была продолжена работа по списанию особо ценного недвижимого имущества. В отношении таких объектов как «Ледник» и «Жестяная мастерская» нам удалось получить согласование списания из Росавиации. Недавно завершились работы по сносу Ледника. В настоящий

момент готовится пакет документов для исключения его из ЕГРН и реестра федерального имущества.

В текущем году также проводилась работа по соблюдению требований ФГОС СПО в части оформления правоустанавливающих документов на открытый стадион широкого профиля с элементами полосы препятствий. На данный объект недвижимого имущества с привлечением ГУПТИ Тамбовской области был изготовлен технический план, после чего в Арбитражный суд Тамбовской области была подано исковое заявление о признании права оперативного управления. Решением Арбитражного суда Тамбовской области от 11 сентября 2020 года право оперативного управления на открытый стадион широкого профиля с элементами полосы препятствий признано за МГТУ ГА. После получения решения будет произведена государственная регистрация данного права.

В текущем году нами были запрошены и получены 3 коммерческих предложения на реконструкцию здания общежития № 1 под учебный корпус. Коммерческие предложения отправлены в МГТУ в целях решения вопроса в Минтрансе о выделении денежных средств для целей реконструкции.

К числу задач по совершенствованию материально-технической базы колледжа можно отнести следующие задачи:

- завершение мероприятий по передаче неиспользуемой для целей деятельности образовательного учреждения части земельного участка в муниципальную собственность;

- в случае выделения денежных средств МГТУ проведение капитального ремонта зданий строений сооружений;

- закупка форменного обмундирования для работников колледжа;

- завершение мероприятий по списанию объекты недвижимого имущества: Ледника и Жестяной мастерской и начало проведения мероприятий по списанию Док склада и Котельной 2 БВК

- выполнение текущих задач, необходимых для нормального функционирования деятельности образовательного учреждения и его соответствующих служб.

ЗДК по НС и МТО

Ерохин Д.А.