

Здравствуйте, уважаемые коллеги. От имени наземных служб я вновь отчитываюсь перед вами о проделанной работе за 2021 год. Традиционно тема моего выступления – отчет о состоянии материально-технической базы Колледжа и задачи по ее совершенствованию.

В начале текущего года, мы как и в прошлом году от МГТУ ГА получили субсидии в целях реализации мероприятий по подготовке специалистов авиационного персонала гражданской авиации. Общая сумма полученных денежных средств составила более 47 миллионов рублей, из которых на закупку товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд было выделено чуть более 28 миллионов рублей.

По сравнению с предыдущим годом расходование денежных средств осуществлялось не только на проведение ремонтных работ, но и на содержание имущества. В частности, расходование данных денежных средств осуществлялось на оплату коммунальных услуг колледжа. Всего в текущем году за оказанные коммунальные услуги было оплачено 5 092 595,36 рублей.

В текущем календарном году с привлечением подрядчиков были осуществлены следующие виды закупок товаров и работ (услуг):

- Ремонт кровли здания «Продовольственный склад» с заменой волнистых асбестоцементных листов на покрытие из профильного листа. Работы выполнены на сумму 889 794,39 рублей;
- поставка рециркуляторов бактерицидных на сумму 275 301,74 рублей;
- закупка газовых плит на сумму 583 355,52 рублей;
- огнезащитная обработка чердачных помещений на сумму 166 664,00 рублей;
- химическая промывка 3-х котлов в котельной на сумму 165 471,00 рублей;
- закупка и установка москитных сеток в общежития на сумму 157 455,56 рублей;
- замена труб водоснабжения от здания электростанции до накопительного бассейна на сумму 99 840,00 рублей;

- измерение сопротивления изоляции электропроводки, заземлителей и заземляющих устройств на сумму 86 980,00 рублей;
- ремонт пожарной сигнализации на сумму 39 123,00 рублей;
- дератизация на сумму 54 226,40 рублей;
- замена газового оборудования (установка плит) на сумму 5 149,92 рублей.

Собственными силами выполнены следующие работы:

- устройство пандуса в общежитии на 360 мест;
- замена линолеума в комнатах общежития на 360 мест;
- замена теплосети к зданию Учебного корпуса цикловой комиссии аэродинамики и техобслуживания самолетов;
- замена теплосети к зданию Общежития №2;
- замена теплосети и отопительных приборов к зданию штаба (подвал);
- покраска стен лестничной площадки в общежитии на 360 мест;
- опиловка деревьев на территории;
- ремонт крыш на циклах (БП, общетехнический);
- известковая покраска стен, пола и потолка овощехранилища;
- хлорирование бассейна;
- оклейка комнат обоями в общежитиях;
- ремонт пола в туалетах общежития №2;
- ремонт пола лестничных площадок в общежитии на 360 мест;
- ремонт дверей и установка замков в общежитиях.

В текущем календарном году на приобретение продуктов питания было израсходовано 9 899 122 рублей, на приобретение форменного обмундирования для курсантов было истрачено 2 545 396,52 рублей. Около 500 тыс. рублей было израсходовано на приобретение медикаментов, моющих и дезинфицирующих средств.

Значимым приобретением как для осуществления хозяйственной деятельности, так и в целях перевозки пассажиров, является покупка грузопассажирской Газели Next, которая также была осуществлена в этом

году. По результатам проведенного аукциона на закупку стоимость приобретенного автомобиля составила 1 657 921, 73 рубля.

Одной из задач, которая ставилась перед наземными службами после моего предыдущего выступления на педагогическом совете в октябре 2020 года была задача, связанная с приобретением форменного обмундирования для преподавателей. С этой задачей мы справились в ноябре прошлого года.

В текущем календарном году как и в прошлом году мы столкнулись с такой проблемой как коронавирус. К сожалению учебный год начался с того, что у нас как и в прошлом году заболели курсанты. В начале учебного года в Колледже проводилась проверка Роспотребнадзором. И если в прошлом учебном году проверкой были отмечены ряд нарушений, в частности особый акцент был сделан на отсутствии бактерицидных рециркуляторов, то в текущем календарном году таких нарушений выявлено не было. Было приобретено 126 бактерицидных рециркуляторов на сумму 500 000 рублей, медицинских товаров (аптечек, термометров, масок) на сумму 50 130 рублей.

В текущем календарном году Мичуринской транспортной прокуратурой Кирсановский АТК неоднократно проверялся на предмет соблюдения законодательства о закупках, о противодействии терроризму. Совместно с МЧС осуществлялись проверки соблюдения требований пожарной безопасности. Каких-либо серьезных неустраняемых нарушений по результатам проведения проверок также выявлено не было.

Также, считаю, необходимым отметить, что в текущем календарном году в Колледже в связи с тем, что мы заявили новую специальность в лицензию, проводилась проверка Федеральной службой по надзору в сфере образования и науки, по результатам которой было отмечено, что у нас отсутствуют специальные условия для получения образования обучающимися с ограниченными возможностями здоровья. В этой связи планируется проведение определенной работы и в этом направлении.

В текущем календарном году мы завершили работы по государственной регистрации права собственности РФ и права оперативного управления на

сооружение - открытый стадион широкого профиля с элементами полосы препятствий. Правда сейчас изменились требования ФГОС СПО и в целях осуществления лицензирования наличие открытого стадиона широкого профиля с элементами полосы препятствий не требуется, тем не менее работа в этом направлении завершена и считаю ее необходимым отметить.

Одной из задач, которая ставилась перед наземными службами на текущий календарный год являлась задача, связанная с завершением мероприятий по списанию таких объектов недвижимого имущества как Ледник и Жестяная мастерская и начало проведения мероприятий по списанию Док склада и Котельной 2 БВК. В этом направлении считаю необходимым отметить, что все мероприятия по списанию Ледника завершены летом текущего года, данное сооружение снесено и исключено из Единого государственного реестра недвижимости. В настоящий момент с привлечением подрядчика проводятся работы по сносу Жестяной мастерской. В отношении Док склада и Котельной 2 БВК получено письменное согласование списания из Росавиации.

Одним из основных долгосрочных направлений работы наземных служб является работа, связанная с передачей неиспользуемой в целях осуществления образовательной деятельности части земельного участка в муниципальную собственность. В прошлом году нами завершены работы по размежеванию одного нашего земельного участка площадью 51 га на 3. Произведена государственная регистрация права собственности РФ и права оперативного управления МГТУ ГА. Разрешая вопрос о передаче 2-х земельных участков в муниципальную собственность мы столкнулись со следующими проблемами: дело в том, что 2-х на земельных участках, которые предлагаются к передаче в муниципальную собственность расположены объекты недвижимого имущества, которые находятся в федеральной собственности и принадлежат на праве оперативного управления МГТУ ГА, а именно водопроводная сеть, канализационная сеть, электрическая сеть, дороги с площадками и тротуарами, скважина на воду, здание скважины, жестяная

мастерская. Для того, что осуществить передачу земельных участков, необходимо в первую очередь получить согласие Федерального агентства воздушного транспорта, которое, согласно письменной информации, полученной от МГТУ ГА, представит такое согласие только после того, как передаваемые земельные участки, станут свободными от зарегистрированных прав на объекты недвижимого имущества, находящиеся в собственности РФ. В этой связи возникает необходимость деления водопроводной, канализационной и электрической сети, а также дорог с площадками и тротуарами, а также их последующая регистрация в Едином государственном реестре недвижимости в целях их последующей передачи в муниципальную собственность.

В заключение своего выступления хочу определить задачи, которые стоят перед наземными службами по совершенствованию материально-технической базы колледжа, а именно:

- создание специальных условий получения образования для лиц с ограниченными возможностями здоровья;
- завершение мероприятий по списанию Жестяной мастерской, Док склада и Котельной 2 БВК;
- завершение мероприятий по передаче неиспользуемой для целей деятельности образовательного учреждения части земельного участка в муниципальную собственность;
- в случае выделения денежных средств МГТУ проведение капитального ремонта зданий строений сооружений;
- выполнение текущих хозяйственных задач, необходимых для нормального функционирования деятельности образовательного учреждения.

Спасибо за внимание!